

Via PEC e tramite MEPA

Spettabile GEICO LENDER S.p.A.
pec@pecgeicolender.it

OGGETTO: RDO 1636163 - SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI, DI CONDIZIONAMENTO ED IDRICOSANITARI PRESSO GLI UFFICI DELLA DIREZIONE REGIONALE DEL PIEMONTE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE - CIG 714970398E - OFFERTA ANORMALMENTE BASSA – PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE PER OFFERTA ANORMALMENTE BASSA

PREMESSO CHE

- Vista l'offerta presentata dalla Geico Lender S.p.A., seconda in graduatoria, al di sopra della soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.
- Visto il verbale prot. int. 1730/2017 del 13.10.2017 redatto dal Responsabile del Procedimento in seguito alla verifica di congruità dell'offerta anomala della società Geico Lender S.p.A e la relativa proposta di esclusione;

La stazione appaltante

DISPONE

L'esclusione dalla procedura della Geico Lender S.p.A. in quanto i chiarimenti forniti non sono stati ritenuti idonei a giustificare l'elevato ribasso offerto per cui, nel complesso, l'offerta non risulta congrua, attendibile e rispondente alla realtà di mercato ai fini dell'esecuzione del contratto.

Nelle due richieste di chiarimenti non è stato sufficientemente giustificato l'incongruenza tra il costo della manodopera proposto in fase di offerta per la manutenzione programmata (€63.500,00) e quello indicato nella giustificazione trasmessa in data 26.09.2017 (€71.736,21).

Inoltre, si ritiene non congruo il monte ore previsto per il servizio di manutenzione in oggetto pari 3.227 ore, in quanto insufficiente a garantire la corretta esecuzione di tutti gli interventi indicati, anche in considerazione del numero di fabbricati in cui il servizio deve essere reso.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 30 giorni dalla ricezione dello stesso, ai sensi del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

Il DIRETTORE REGIONALE
Giovanni Achille SANZO'
(firmato digitalmente)