

Via PEC e tramite MEPA

Spettabile INTEC SERVICE srl  
INTECSERVICESRL@legalmail.it

**OGGETTO: RDO 1620569 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E NON PROGRAMMATA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO GLI UFFICI DEL PIEMONTE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE – CIG 7139908678  
PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE PER OFFERTA ANORMALMENTE BASSA**

Vista l'offerta presentata dalla Intec Service S.r.l., prima nella graduatoria provvisoria, risultata al di sopra della soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che in data 18/10/2017 viene avviata la procedura di verifica delle offerte anormalmente basse per gli operatori economici indicati in elenco, assegnando come termine ultimo per l'invio delle giustificazioni il 03/11/2017;

Preso atto delle giustificazioni presentate dalla Società;

Tenuto conto del verbale prot. R.I.G. n. 1981 del 23/11/2017 redatto dal Responsabile del Procedimento sull'esito del procedimento di verifica della congruità dell'offerta anomala della società Intec Service S.r.l. e la relativa proposta di esclusione;

La stazione appaltante

**DISPONE**

l'esclusione dalla procedura della ditta Intec Service S.r.l. in quanto i chiarimenti resi non sono stati ritenuti idonei a giustificare l'elevato ribasso offerto, per cui nel complesso l'offerta non risulta congrua, attendibile e rispondente alla realtà di mercato ai fini dell'esecuzione del contratto.

La ditta indica un monte ore pari a 2464,34, che si ritiene insufficiente per fornire un servizio di manutenzione adeguato, in quanto inferiore di circa il 20% rispetto al numero di ore minimo pari a 3.046, e di circa il 40% rispetto al numero medio di ore 4202 stimato dalla Stazione Appaltante.

L'offerta è ritenuta non congrua nella sua interezza e globalità. La società ha correttamente calcolato che in un appalto di manutenzione il costo complessivo della manodopera, aspetto prevalente, è pari a circa il 70% del valore contrattuale. Nel caso di specie un costo complessivo della manodopera, pari a € 16,50 l'ora x 2464,35 ore risulta incongruo sia per il costo orario, non completamente giustificato, sia per il numero di ore dedicate all'appalto.

Né le ore restanti possono essere inglobate in qualche altro aspetto dell'offerta economica così come sintetizzata nella nota giustificativa.

Inoltre non si ritiene chiarito lo scostamento dalle tabelle ministeriali: in particolare non viene data spiegazione in merito all'assenza di alcune voci che compongono il costo medio orario del personale dipendente, relativo al settore dell'industria metalmeccanica, in quanto gli aspetti relativi al costo di sostituzione delle ore non produttive (ferie, riduzione dell'orario di lavoro, assemblee/permessi, malattia, elementi perequativi, festività retribuite etc.) presenti nelle buste paga degli operai allegate, non sono inclusi nelle tabelle redatte dallo studio di Consulenza del Lavoro.

Pertanto la Società è esclusa dalla gara in oggetto.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 30 giorni dalla ricezione dello stesso, ai sensi del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

**IL DIRETTORE REGIONALE**

**Giovanni Achille Sanzò**

*(firmato digitalmente)*